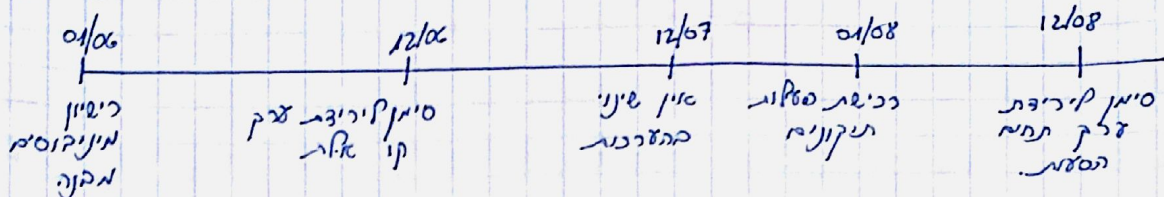


23/05/16

1

207

שאלה מס' 6 - IAS 36



1. פרק 1

ב. (תוצר של עמלון הם שאלה)

IAS 36 מעדיל התחנה של ירודת ערך לנכס כדוגם, אינן פונות ליחידה מניבת השוואתיים ין באש התקוותים 3 תקוותים המצטבר:

א. אינן אפשרות לאומדן את העוה או שינון לחשב אילו הוא נמוך מהע.ה.ה.

ב. אינן אפשרות לתפס את שוי תשימוש כי הנכס אינן מניב תפס עמלון. התפס שלו ולוי קנסיים ארעיים.

ג. לא ניתן קומד כי בקדוה שוי השימוש שוה לשוה קנסי יעוולת הכרה.

כאה IAS 36 סעיף 76 וטו

שנים 2006-2007

הישת עוסקת ב-3 קווי גואובוס כהפוט לעולן:

א. תמא ← רמת העולן

ב. תכרה ← שצרה

ג. תמא ← אלה

קווי האובוס הללו, מופלטים באמצעות רושיון התחיים להפסיל את ב 3 תקוותים

אינן אפשרות לפפסוק סעולת לא קו מסויים. התמשט - התפס של ב קו,

ולויים בקו השני. לכן, ב 3 תקוותים, מהווים תפס 1. כאה IAS 36 ס' 68.

שנת 2008

הישת עוסקת ב-2 תמוות כעלקמן:

א. תקוותים - מספק תקוותים בתמוה העסעט לחיזוקים. נאמר כי מקנה ההנלה

משש ל-2 התמוות. לא ניתן להפסדה - נכס מאה.

ב. מקרה, כיוון לתמוה התקוותים יש שוק פסול חיזוקי, אפי תפס התקוותים

בלתי ולוי לתמוה ההסעט. שט התקוותים ילויים לפסוק את השוה לשוק השפס

23/05/16

(2)

ההפסדות יבואו לרכוש את השירותים מהשוק הפעיל. מכאן מפובר על שתי יחידות מניגה משומנים. כסוה עם IAS36 70 0

צרכי 2

יש סימן פגיעה ערך קו אילור, אזהר כיוון שמפובר על י.מ.ה נקדוק ערך פ.יחידה.

ע.מ.מ. סכ"מ	הקצאה	הקצאה	ע.מ.מ. סכ"מ
רישיון	100,000 * 9% = 9,000	(42,232)	477,682
מיניקוסים	1,000,000 * 9% = 90,000	(422,318)	477,682
מקנה	470,000 * 9% = 42,300 + 200	(20,000)	450,000
סכ"מ			<u>975,450</u>
טבה ⊕		(484,550)	
י.ערך			<u>484,550</u>

Cash; i = 5%

- cash 0
- cash 1 = 115,000
- cash 2 = 123,000
- cash 3 = 127,000
- cash 4 = 122,000
- cash 5 = 115,000
- cash 6 = 115,000 - 84,000 + 84,000 \* 1.01
- cash 7 = 115,000 - 84,000 + 84,000 \* 1.01<sup>2</sup>
- cash 8 = 115,000 - 84,000 + 84,000 \* 1.01<sup>3</sup>
- cash 9 = 115,000 - 84,000 - 84,000 \* 1.01<sup>7</sup> + 200,000

⊕ תישוק סכה -

NPV = 975,450

כיוון שאין נתון לעדי סכה, הווא יוצא ע" שווי שימים. אולם, נתון תמ"ש א של קו' בנפרד, אזהר אומע מעניין התצרים של ס התקווים יור.

הקצאה:

קוצם ס נתשוב על משהו. רק לעדי המקנה נתון שוה. שוה 450,000 - בומר, המקסימום שניתן להקצות למקנה 200,000. לפי הקצאה פרובורציונלית:

$$\frac{450}{1400} + 484,550 = 155,985 > 200,000$$



23/05/16

③

מסקנבי למתקני נקצה 20,000 ואת היתרה של 464,550 נקצה לרישיון ומינימום  
12/07

יש לי המפורש כי לא היו שניונים בהערכות. המשמעות היא שלא צריך לבדוק סבה  
פשוט יש להפחית את הערך הפוקסן שלי.

כישיון  $477,68 \cdot \frac{6}{9} = 42,460$

מינימום  $477,682 \cdot \frac{8}{9} = 424,606$

מתקני  $200,000 + 250,000 \cdot \frac{8}{9} = 422,222$

12/08

יש סימן ליכרות ערך של תחום ההסעות. כנראה לשים לב, למקרה ההתנהגות מתווכס  
שא לתחום התקונה ושא לתחום ההסעות. אבל לא ניתן להתקדמה ביונה.  
המשמעות, נגד 2 בדיוק של ירידת ערך:

1) נק של תחום ההסעות - בחיפה ותמיה י. ערך היא תקנה נק לנכסי של תחום  
זה.

2) בדיוק של החיפה הכולל, שכולל את נכס המטה ואת 6 נכסי 6 החיצוני. נכבי  
כי מאחר בדיוק 15 הוא

בדיוק 1: בדיוק תחום ההסעות:

ע.מ.מ	בסיס תקנה	תקנה	למאור תקנה
כישיון	$900 \cdot \frac{7}{9} = 70,000$	(331) $42,460 \cdot \frac{7}{9} = 37,153$	36,822
מינימום	$4000 \cdot \frac{7}{9} = 700,000$	(3306) $424,606 \cdot \frac{7}{9} = 371,530$	368,224
סה"כ	770,000	408,683	405,046
סבה	(405,046)		
יתרת הפרגה	364,954		
כשומה	$464,550 \cdot \frac{7}{9} = (361,317)$		
יתרה	3637		

⊛ סבה -  $405,046$

$n=7$   
 $i=5\%$   
70000 pmt



23/05/16

(2)

בדיקה 2 - יחידה בלזת

למחר תקצאה	תקצאה	ע"מ.מ.
31,671	(5,151)	כישיון
316,715	(57,509)	מינימום
150,522	(24,480)	מכונת
305,341	(49,659)	מיסק
350,000	(44,444)	מקנה הנזלה
<u>1,154,247</u>	<u>(175,243)</u>	סה"כ
		סה"כ
		י.ערך
		הסכום בר הפקה, מורכב מ-3 רלקיות:
		1. שווי שימוש של תחום ההסעות.
		2. שווי שימוש של תחום התקונים.
		3. ערך השיר של מקנה ההנזלה.
		מאז הלוג לשימ לפי, למתפלים בדריקה זו על תקונים ועל הסאת כתיבה
		אחר! , ולכן, אסור להתפלג בתפילים בתוכן. המשמעות - יש לכך 2 אפשרויות
		א. כנראה את שווי השימוש של ההסעות, נכח את התשלומים לתקונים, ובלתי
		נחשב את שווי השימוש של התקונים. נכח את התפילים התופי שקובלה מהסעות
		ב. <b>אני סולל כשיא זו.</b> כנראה את שווי השימוש יתהסעות, נחשב אותו כולל
		התשלומים לתקונים. וכנראה את התקונים, נחשב כולל התקנים מהסעות. כי בהסעות
		נחשב את הסכומים הנ"ל - זה מתקסס.
		א) את שווי השימוש של ההסעות כבר תשלנו, הוא יזכר 405,046.
		ב) את שווי השימוש של התקונים: $PV = 607,065$
		נ"ל $n=7$ $i=5\%$ $PMT = 100,000$
		ג) ערך השיר של מקנה ההנזלה $PV = 142,136$
		נ"ל $n=7$ $i=5\%$ $PMT = 200,000$

$$405,046 + 607,065 + 142,136 = 1,154,247$$

$$175,243$$

- הסכום בר הפקה, מורכב מ-3 רלקיות:
- שווי שימוש של תחום ההסעות.
  - שווי שימוש של תחום התקונים.
  - ערך השיר של מקנה ההנזלה.

מאז הלוג לשימ לפי, למתפלים בדריקה זו על תקונים ועל הסאת כתיבה אחר! , ולכן, אסור להתפלג בתפילים בתוכן. המשמעות - יש לכך 2 אפשרויות

א. כנראה את שווי השימוש של ההסעות, נכח את התשלומים לתקונים, ובלתי נחשב את שווי השימוש של התקונים. נכח את התפילים התופי שקובלה מהסעות

ב. **אני סולל כשיא זו.** כנראה את שווי השימוש יתהסעות, נחשב אותו כולל התשלומים לתקונים. וכנראה את התקונים, נחשב כולל התקנים מהסעות. כי בהסעות נחשב את הסכומים הנ"ל - זה מתקסס.

א) את שווי השימוש של ההסעות כבר תשלנו, הוא יזכר 405,046.

ב) את שווי השימוש של התקונים:  $PV = 607,065$

נ"ל  $n=7$   
 $i=5\%$   
 $PMT = 100,000$

ג) ערך השיר של מקנה ההנזלה  $PV = 142,136$

נ"ל  $n=7$   
 $i=5\%$   
 $PMT = 200,000$

23/08/16

5

נקצ'אה:

נקצ'וק ונש'ואו:

מקנה:

350,000

שווי המין נכו (נתון)

(394,444)

עלות מופחתת מקורית

44,444

max הקצ'אה

$$\frac{394,444}{1,329,490} \cdot 175,243 = 51,993$$

לפי ברופורציה

העיקרון, יש בעיה, כי למנסק יש ערך שייך, ואם יש לו ערך שייך, בוודאי אפשר לחשב גובה נכו, אבל הוא לא נתן לנו. אז לפחות נבדוק שלא יוצאים מתחת לערך במייר. עכן, התקטימות שנקצ'ה למנסק הוא:

$$355,000 - 40,000 = 315,000$$

↓

לא נחרוז מסכים זה!

מסקנה: את יתרת ירושת העוק מסכים של 175,243 קנינו 44,444

של  $175,243 - 44,444 = 130,799$  - נקצ'ה בחפזורציונאלי.

$$1,329,490 - 394,444 = 935,046 \quad \text{בס נקצ'אה:}$$