

15/03/20

507

שאלה מספר 11

שאלה I - זיהוי מקור ההתלוצצות, זיהוי הפלוגה, זיהוי הסכומים המצויים.

מקור ההתלוצצות התפלג - התנ"ך

פלוגה - משפחה ססקיים

נתונים מצויים - נתון 2

שאלה II - הקצבת המשפחה דוגמה - אין נתונים

שאלה III - נייט דרייב

הערה להערכת:

א. ב. -

10. איננו מס ספק, מתחילת תשלום ואחריה נכס המשפחה מצוי כי כקדם

מצויים קצוות הפנימי

ב. נתוני איננו שטח אחרים - סתם - כי מדובר מקור ההתלוצצות,

רווח הוא כי הוטו קרווח הגדולה, הקצבה הנכסות לא שולטות כי כן

קנסים המצויים.

2. מנייה - כרטיס המל באחריות לחברות.

3. רווח מצויה - כרטיס און נתון.

4. נכסים מצויים - נכס לקוחה, מיליוני, ריק ונזיל

5. התחייבויות מצויה - ססקיים

6. נתוני איננו - פה נתון רווח מנזיל נתון והקצבה הנכסות לא

שולטות כרטיס לא נתון.

7. לאו התייחסנו ל:

הוצאות הנכס והוצאות אחרים שניתנים אליהן אחרות יוצר להפחית

הרווח המצוי

כיוון שהרווח המצוי הוא EBITDA הפה הוא זה נתון איננו

זה נתון לק חברת

שאלה IV - מעדי לא נתונים נכסיהם:

10. נתון 3 חברת אחסון נכסות זו חברת האם ה - קסוס 55 היתן כק שנתון

30,000. נשפטי את הקופה הפה. כיוון שחברת אחסון

היתן כק נכס, את 12/09 נתון נתון 1 שנתון התקופה

הוא 30000 ונתון זה נתון 1 שנתון הוא 50000 500

12/09 יוצר הח"מ היא 6 = $\frac{30000}{50000}$ 6 שנים.

02/03/15

20

מכאן, נכון ל- 31/08 אורך החיים הוא 8 שנים.
 נבדוק אם כן נעטן אינץ פטר ל- $3,750 = \frac{30k}{8}$ שנה עם נעטן
 בל פטר. יתר הרף הוא $22,500 = 30k \cdot \frac{6}{8}$ נעטן לנכסיה המוחזים

(2) נעטן 4 אחסון - תשלוק - זכיה עסקה קטק המסר. נשטר אר המכירה

הפנייה, נעטן סק והכסיה ל אחסון 200,000 (נעטן א). נעטן

בנעטן 2 שהכסיה פח'צוניה ל אחסון הן 150 - המסדה הוא, שהמכנה

הפנייה היא 185,000 - נפיה המכירה פח'צוניה לטו נעטן

למכירה הון מסרה 185,000

ברוא:

י' $12,750 = 15\% \cdot 85k$

(2250)

א' $15,000 = 15\% \cdot 100k$

מזק	שכר	מוק	
מכירה + מוח		185,000	מכירה מוח
מוח	12,750		עוה
נכסיה	15,000		מא
		12,750	עוסייה י' (boxed)
החייקויה		50,000	סקיה
נכסיה	50,000		קויה

(3) נעטן 5 באמצע נעטן 5 נשטר אר תרות קצוות למוח

EBDITA

תשלוק + אחסון $= 39,000 = 30k + 7k + 12k - 10k - 8k$ מה המכירה הקנה

נעטן $= 6,000 = 1,000 + 8k - 2k - 13k$ מה מכירה הקנה

שיוק יזיר $= 18,900 = 3,500 + 2k - 9k - 8k$ מה מכירה הקנה

נעטן $= 379,750 = 180k + 12k - 2k - 225k$ מה המכירה הקנה

(4) נעטן 6 נעטן - מכירה תשלוק. עסקה קו מסרה לנעטן

הכסיה פח'צוניה ונעטן אחסון הון מסרה $21,000 = 12 \cdot 1.75$

מזק	שכר	מוק	
הכסיה מוח		21,000	הכסיה מוח
מוח	21,000		הכסיה מוח
החייקויה נכסיה		10,500	סקיה קויה
נכסיה	10,500		קויה

02/03/15

כסף

הערה: כמותי בשלם כזה לחשוב גם על הנקודה הקאה: קנולן כנראג מדוקר על נצלה אול עוקבנות מבחנות הקבוצה מדוקר על רן. ייתכן שצריך לחשוב על מדבר מנדלש לרן אול אין נתונים לעבי נשא זה.

(5) נתון 7 - תצוין 4 נפס רן - עסקה בין משפחה:

בכוח:

$$9,800 \cdot \frac{16.5}{21.7} = (7,700) \quad \text{דף}$$

2,450

$$9,800 \cdot \frac{11.25}{21} = (5,250) \quad \text{דף}$$

שוק	כוח	חובה	הוצאת פנה	רן
מכירת אצל הקנה	2,450			
נכסיה	5,250			

7,700 עוקבנות דף

(6) נתון 8 - עסק בהפקודת הנכסיה לאל שולפיה. נציה קנולני המידע

(7) נתון 9 - עמיות ניהול - עמיות אל הקבוצה נתון

אל II קבוצה המשפחה החלוקים:

$$10 \cdot (7874 + 214) = 80800 \quad \text{ההכנסה המצומת}$$

המשפחה החלוקים - אין צורך להמשיך.

f

שאלה 11 - חברת האחזקות דלק

התאמות	נדל"ן מניב נדל"ן	שיווק נפט נפט ישיר	חברות נוחות בענע	מתחמי תדלוק +אחסון נפט	מגזרי הדיווח חברות משויכות
	₪225,000	₪88,000	₪130,000	550,000	מכירות לחיצוניים
				(185,000)	נתון 4
	(₪21,000)				נתון 6
₪0	₪204,000	₪88,000	₪130,000	365,000	
					מכירות בין מגזריות
(₪21,000)	₪21,000				נתון 6
(₪21,000)	₪21,000	₪0	₪0	₪0	
	₪379,750	₪18,900	(₪6,000)	39,000	רווח מדווח
				(2,250)	נתון 4
₪0	₪379,750	₪18,900	(₪6,000)	36,750	
	₪3,280,000	₪96,300	₪65,000	481,000	נכסים מדווחים
				₪22,500	נתון 3
				(65,000)	נתון 4
(₪10,500)					נתון 6
(5,250)					נתון 7
(₪13,125)	₪3,280,000	₪96,300	₪65,000	393,500	
		₪11,500	₪20,000	80,000	התחייבויות מדווחות
				(50,000)	נתון 4
(₪10,500)					נתון 6
(₪10,500)	₪0	₪11,500	₪20,000	30,000	
					נתוני מידע
		₪3,500	₪1,000	12,000	פחת
				₪3,750	נתון 3
(2,450)					נתון 7
(₪1,225)	₪0	₪3,500	₪1,000	₪12,250	
					השקעות בנכסים לא שוטפים
	₪700,000			70,000	נתון 8
₪0	₪700,000	₪0	₪0	70,000	
	180,000				רווח הון נדל"ן להשקעה
					נתונים כלל חברתיים
					הוצאות כלל חברתיות
				₪18,000	הוצאות ניהול