



(1) שלם 1-8.8 :

12/08	הסתרה	1/08	
21,000	-	21,000	ס"ח
-	11,755	(13,652)	ת"ע
	1,897		
(7,140)	(4,642)	(2,498)	נ.מ.ה
75,150	(10,000)	85,150	חנייה
<u>89,010</u>	<u>990</u>	<u>90,000</u>	

2 - א.ת.מ.מ. לוחמים לפקודת פנימה:

1. ביטול התפרה - (300,000)	(2)
סח נמחר בקב התפרה - 47,600	
<u>(252,400)</u>	

(3) 2. ביטול חוזים בקב התפרה -

קב חון קבן נ"ס זמין לאכירה - (92,400)	
---------------------------------------	--

(4) 3. עסקה פנימה מא"י -

7 - מכירה < 98,000 - ס.מ.כר

(5) 4. עסקה פנימה (קבא חסונה) -

אבס	חוקר	
400,000	500,000	מכירה
34,000		ס.מ.כר
80,000		קב"ס
20,000		מכ"ס קב"ס
		אקומו
	34,000	סח (מחוקר)

5.5 עסקה סניטת ע"מ -

מס	תקרה	הון מיומן
7,042	2,233	הון מיומן
1,863	2,268	הון מיומן
	103,432	הון מיומן
96,760		ע"מ
2,268		ע"מ

שלש 3-תוקף:

7) תוקף חוץ -

$$689,600 + 80\% \times 437,414 = 1,039,531 \text{ - מס}$$

$$20\% \times 437,414 = 87,48 \text{ - ע"מ}$$

1,127,014 סכום

8) תוקף חוץ כולל -

9) תוקף חוץ 0.1 -

- מס
- (10,000) - הון מיומן
- (5,000) - הון מיומן
- (1,82,531) - מס

$$1,317,600 + 80\% \times 637,414 = (1,827,531)$$

$$20\% \times 637,414 = (127,483) \text{ - ע"מ}$$

(1,955,014)

שאלה 4 - תוצאה:

צ"ח על המזק (הכנסות) -

חיקור = 100% נ"א + 100% פ"ח

נ"א - חיקור = 320,000

חייבים - 180,000 = 20,000 - חיקור ^{ז.ס.נטי}

השקעה נ"א - 103,240 = 96,760 - חיקור ^{ז.ס.נטי}

השקעה קנייה -

נכס נכס - 1,320,000 = 80,000 - חיקור ^{ז.ס.נטי}

נ.נ.צ - 252,192 = 7,140 - ^{ז.ס.} סיסט השקעה ^{ז.ס.נטי} + 34,000 ^{ז.ס.נטי} - 2,268 ^{ז.ס.נטי} חיקור

נסים סג' מוחשיים - 21,000

מניסין - 75,150

שכאים - 120,000 = חיקור

ק"ח של פ"ח - 196,568 = 103,432 - חיקור ^{ז.ס.נטי}

מן האוצר -

(10,000)	מן מנייה	כנסים:
(5,000)	פרייה	
(1,812,531)	פרייה	
(1,827,531)		
(127,483)		ש"ס:
<u>(1,955,014)</u>		

ק"ח כולל כולל -

$$\begin{aligned} \text{חוקר} &= \text{PK } 100\% + \text{AP } 100\% \\ \text{חוקר} - 500,000 - 98,000 &= 2,722,000 \\ \text{חוקר} - 400,000 - 98,000 &= (1,862,000) \end{aligned}$$

חול שמי - 860,000

הקטל אחוה - חוקר = 859,600

הכסף הון - (10,000) $\delta\delta$

הזב' הקפה - חוקר = (370,000)

הזב' מחקר - חוקר = (120,000)

1,219,600 חול שמי

הזב' מ'מון - (160,240) $\delta\delta$ - 1,897 - 1863 חוקר

הקטל מ'מון - 137,767 $\delta\delta$ - 2,233 חוקר

18,797 - חול שמי $\delta\delta$ + 7,042 + 11,755

1,209,924 חול שמי ON

(82,910) - חול' ON $\delta\delta$ + 4,642 - 34,000 - 2,268 חוקר

1,127,014 חול מאוהב

חולק חול

1,039,531 - $\delta\delta$

87,483 - $\delta\delta$

1,127,014

הסכמים -

(1) יש לשים לב שפרקן ל-108 "ליזן" החזיקה 10% חזקה "אז" וזוהי שאלה. המורה צה כיוון יישים את זיהה המצויים כך שאלו ציודי העסקים כולל את השווי המזין של ה-10%, אך המורה שילונה עבור 70% ולא השווי המזין של העסקים. כיון שאנו שמרמזים הוצעה אם של לואן ניין העסק לקוח 200K = 140,000 / 70%

8.8-

$$\underbrace{140,000}_{\text{על 70%-5}} + \underbrace{140,000 / 0.7}_{\text{שווי לואן 10%-5}} + \underbrace{140,000 \times \frac{0.2}{0.7}}_{\text{שווי לואן לעסקים}} = 200,000$$

מורה - 200,000
 קון ערבי - (110,000)
 90,000

מה מיוחס 8.8 צה?

א. פרויקט מ"מ - נאמר במפורש כי החברה נודאא הסלם החוקר והמשמור הוא לפי IAS-38 של עלה קלם זה נשמח כהוצאה ולכן, הסלם והקל לא תלום נכס. עם עלה, עלם העסקים שחברה האם והבכורה לעלם עבור הפעילות קלל מוורה וקלל זכך שמה צושה המורו ככליול ועל כן מתחילת הקבוצה יש להכיר כנכס. והמשמור הוא שניצור 8.8 בקבוצה השווי המזין של הפעילות. יש לשים לב ש-8.8 זה לא יותרם עם אשר הפעילות יהיה זמין לשימוש ולכן לא יהיה כמות המזין של 2008.

ב. כן למודע הרכישה הסלמי חברה והקל יש א"ח לעלם ולכן עלינו לייחס חלק מ-8.8 לעל"ח. נחשב כאשר את הערך הפסקתי של האל"ח. לעלם כך עלינו למקוא את הריבוי

$n=9$
 $i=6\%$
 $pmt=8,000$
 $FV=100,000$

} $PV = 113,603$

האפטיביה קבוצה הפסקה:

הצ' הפסקה הנין 7,000 ש"ח על כן המורה נסא ובה"ה:

$113,603 - 7,000 = 106,603$

אם נשתן ה- P.V את הסכום שקיבלנו - 106,603 נקבל את הריבוי

האפטיביה: $i = 6.99$

מכאן שהערך הפסקתי ל-108 הוא BALA $\leftarrow 104,155$ (ממור לפי shortcut)

(נחשב כשר את השווי המזין ל-108):

$n=5$
 $i=4\%$
 $pmt=8,000$
 $FV=100,000$

} $PV = 117,807$

המחשבה היא שיש לקבול האזנה תוא:

עקר פנקסי	(104,155)
שווי הולך	117,807
	13,652

כיצד נפתר את זה? ← כאן צריך לראות שיש שתי דרכים להקטין את הערך
 זה כד. מה שחשוב להבין זה הוא ש-1.10.08 נוצרה עסקה של אזה והאזה
 אמורה להקבוצה (ישו פנקס מורגס). מאחר ויגד (שם הסמך) לא אכל כרצ המאמץ
 היא שמחייב להקבוצה (מה מה-1.10.08 האלה האלו לא קיימו ואכן זה ע
 לא קיים. לפי, ה-1.10.08 ענין להפחית את כל יגד ע.ע. אסוף הסך
 מספין מורגס.

1.10.08 - 1

$$104,155 \times (1.0699)^{0.75} = 109,569 \text{ עקר פנקסי}$$

$$117,807 \times (1.04)^{0.75} = 121,324 \text{ שווי הולך}$$

11,755 ← אגד ע.ע. קרה לפני הספין המורגס, סכום זה מופרד מייצג כמות/הפסד מספין מורגס.

* סתם זה אין פתרון שלמה כי הרכישה קוצרה לפי שוו הולך ולכן זה נכון
 אמיתי.

(2) נאמר תחשבו שהתקשרה (וזהו ק"ע שמו לחברה, לפי נוסח דא זה והתקשרה לכן
 300,000 ש"ח אים את זהם תקבוצה קבוצה, את זהם תקבוצה נאם אלוהי פקד קין
 והון. קין והון נטו נחם הוא - 92,400 ולכן כחוס - 140,000 = 92,400 / 0.66
 והם תקבוצה הוא - 140,000 x 0.34 = 47,600.

(3) ראשי, סוכן שמחייב להקבוצה והתקשרה לא קיימו ולכן יש לפט את כל קין והון
 שקיימו.

קבוצה ליותר יש למה לקדי התקשרה נש ה-10%. כמותה תקבוצה סביר ליותר
 שגישת סופרה ה-10% היא כרני, ק"ע צמיגים לחברה, כמו שהיא מספח ה-70%.
 אכל, מחייב הרווחה המאורגים ה-108 ענין ליישם את זימג התקשרהם צמיג אמיתי
 הקבוצה יש להכיר כמות ולכן סמן ה-10% נרשים את הפעולה הכואה:

$$\begin{array}{r}
 \text{ח-קין הון } 108 \\
 \text{ח-נחם (קבוצה) } - \\
 \text{XX} - \text{נחם}
 \end{array}$$

כחומר, עלינו להכיר ברמות כגודלה מיליון ש"ח המצויים. אבל בשאלה הספציפית הזו
 ניתן לראות שאין קוץ רון נכון - 12/07 והמשמעות זך היא שנתון ז - 12/07 והעמל של
 ה - 10% שווה לשווי הרוזן והקחה של תל שינוי ה - 08/01 (גאוטסיג יכל לריוג שינוי)
 למעשה אין רוח והנן קשורה זו ספציפית והלכד אין המשמל קולט המצויים.

(4) יש זשים יל שלפ הנלא. הלא הוד והקנייה מומס עד לאל והסדה, והמשמל הוא שאין
 נכס מנוסח, אין רוח שלא זיזר איתוה ← והל מומס. והסדר הירוד שנתכזר ארבע הוא
 הילול יגור הודיג כי הרי כאלר "זיזר" מכרה ז "נועה" היא השמה לכירה שאין
 כלסי הודיויים גינועהי השמה עמזי מנוסח.

(5) חגה והל מקימה וזנה לזנה הלא ומכרה ברות לפי התקנות העבודה.

101	01	100	
-	-	-	מכרה (500,000)
(66,000)	34,000	(100,000)	שינוי 400,000
(66,000)	34,000	(100,000)	
	(20,000)	(80,000)	מנה

המילוק יס. יש לחלוק על הסיכויים והמאזניים והסגיתיים:
 א. מקנה -

הלום אצל חגה הלא - 480,000
 זיזר לפיה הלום מחתה הקבוצה - (400,000) ← נקמה עלה והינה כלסי הודיויים
 יש להקטין אל והמנה ה - 80,000
 ה. לקוח/תיים -

חגה והל השמה אל חגה הלא ה"תיים" ולו גוסר בתיים כלסי הודיויים.
 כמה תיים היא השמה? ← שיזר התקנות העבודה הוא $400K / 800K = 50\%$
 וזנן חגה והל הכירה ברות של - 100,000 = $200,000 \times 50\%$, מכיון שלמה התנה
 היא 400,000 שלם כוחמה היא הכירה במכרה של - 500,000 = $400,000 + 100,000$
 שלם ז - 50% מ - 100. אם היא הכירה במכרה של 500,000 שלם אל
 קימה מחגה הלא זן 480,000 שלם אל, היא יזרה תיים קבוצה של
 $20,000 = 480,000 - 500,000$ אלם יש לפל.

(6) חברה רוצה היא להחזיר המלווה ולכן להחזיר מוחלט אגרה. השלם זה אנו מוסיפים
 על החברה הפנימית ללא לה קשר ל-8.8, ה-8.8 סיפגו במסגרת השלם הראשוני.

101	ON	101	
-	-	-	רווח מסוים 7,042 - פרימי
4,404	(2,268)	6,672	הוצ' מימון 1,863 הק' מימון (2,233)
4,404	(2,268)	6,672	0.1
			הק' מימון (96,760)
			103,432 - שלם

ע"מ לסווג בתחומים בהתאם לתנאי קשר גובה האג"ח שלם והתקופה האג"ח לקיפוי
 31.12.08 - 1.10.08, ארוך שלב וזירה החברה הפנימית.

אג"ח שלם - (i = 6.99%)	
(109,569)	1.10.08
310' מימון - (1,863)	P.N ←
8,000	שלם

BAL5 = 103,432 - 12/10
 - תקופה האג"ח

n = 5
 i = 9%
 PMT = 8,000
 FV = 100,000 } PV = 96,110

$96,110 \times (1.09)^{0.75} = 102,527 - 1.10.08$

הקבל מימון - (2,233)	P.N ←
(8,000)	קבלות

BAL1 = 96,760 - 12/10

מחיר מורכב (השינוי) -

102,527 - 109,569 =	7,042	רווח מסוים
	1,863	הוצ' מימון
	(2,233)	הקבל מימון
	6,672	

* (הצד) - יש שלם 7 ש"ח מוחזר מסוים מוקדם אג"ח 2' סכום (האג"ח) (10)

$18,797 \leftarrow 11,755 + 7,042$
 8.8 8.8

$$\underbrace{111}_{\text{111}} \cdot 689,600 = 689,600$$

(7) חשבון הריבוי -

$$\underbrace{500,000}_{\text{111}} - \underbrace{990}_{\text{8.8}} + \underbrace{4,404}_{\text{8.8 סנימט}} - \underbrace{66,000}_{\text{8.8 סנימט}} = 437,414$$

חשבון הריבוי -

(8) כיוון שהחובות והכנסות האחר היתרי (הוא) הוקדו והון נזין וההשקעה והיא הרי מקומה, אין צורך לפרט ולתקן של חובות כולל.

$$\underbrace{111}_{\text{111}} \cdot 1,570,000 - \underbrace{252,400}_{\text{כיסל והשקעה}} = 1,317,600$$

(9) חשבון הריבוי -

$$\underbrace{610,000}_{\text{111}} + \underbrace{89,010}_{\text{8.8}} + \underbrace{4,404}_{\text{8.8 סנימט}} - \underbrace{66,000}_{\text{8.8 סנימט}} = 637,414$$

חשבון הריבוי -