

07/12/14

(1)

707

תרגול 9 רווח אמניה

שנת 2010

9 חודשים

14.5%

לקב מקומי: איפול בטכניקה (1)

I רווח בסיסי אמניה:

800

650

רווח בסיסי

9 פרו

כמות בסיסית:

10

1,000

1,000

$$51.2 \cdot \frac{6}{12} = 25.6$$

$$51.2 \cdot \frac{3}{9} = 17.07$$

30/06/10 הגרר אפנה

1,025.6

1,017.07

$$\frac{800}{1,025.6} = 0.78$$

$$\frac{650}{1,017.07} = 0.64$$

רווח בסיסי אמניה

II רווח מקביל אמניה:

0.78

0.64

מש קבול

ניצח המכרם:

$$\frac{0.78}{0.78} = 28.4$$

$$\frac{0.64}{0.64} = 37.9$$

אופנת: (2) אמניה:

4 פרו

מכר:

אפנה עמרה: (3)

$$\frac{0.345}{25.6} = 0.013$$

$$\frac{0.345}{34.1} = 0.01$$

שומר: אונ

$$\frac{2.81}{204.8} = 0.013$$

$$\frac{2.078}{204.8} = 0.01$$

מכר

לקב רומי אמניה:

מכר:

0.63

0.5

רווח מקביל אמניה (4)

רווח מקביל אמניה

רווח בסיסי אמניה

III תרגול:

שנת

1-9

שנת

1-9

$$\frac{0.03}{1.145} = 0.55$$

$$\frac{0.5}{0.5}$$

$$\frac{0.78}{1.145} = 0.08$$

$$\frac{0.64}{0.64}$$

07/12/14

(2)

קאוריאטי

(א) שג הוצאות הנוסקו לשאר תפוזים והמאפן לפני פרסומי, עלינו להתוותם סליבן - פרטג מרכיב הטבה אבד.

המניות במחיר שוק - לאו מעניינות אותנו. כפי פרטג את מחיר ה א תיאורטי. עלינו לבדוק כמה מניות היו דקה לפני הוצאות. ברור לנו שהיו 1,000 מניות (801.2) כשר נמשך כמה מניות (100) מהמבר האשעה:

ז.נ לתחילת השנה  $200 \cdot \frac{4}{5} = 64$

ב יוני 2012 המחיר  $\frac{1}{3}$  זמן הנוסקו  $64 \cdot \frac{1}{3} = 51.2$

מסקנה: דקה לפני הפקד הוצאות היו 1,051.2 מניות

$$P_{ex} = \frac{1,051.2 \cdot 15 + 1,051 \cdot 14 \cdot 0.8}{1,051.2 + 1,051} = 13.1$$

מרכיב ההטבה  $\frac{15}{13.1} - 1 = 14.5\%$

אנו מערערים משה זר לשלם תהוצעה

(ב) אופציות - יש לשים לב שהאופ האלה מעניינות אותנו כל מקרה אם

ב-9 חודשים ופס הקופה. כיוון שמתחילת השנה ועד 09/09 - 09/09/09  
כן בקוד זמן החישובים 2 - התקופה יהיו 5 שנים לפני הפקדו כל

א. האם האופציה בתוק הכסף?  $9.5 > 5$  ✓

ב. תמורה צפויה  $5 \cdot 90 = 450$

ג. כמה במחיר שוק  $\frac{450}{9.5} = 47.37$

ד. כמה חוצה  $90$

ה. כמה חייב  $42.63$

ו. אפקט: 9 חודשים:  $42.63 \cdot \frac{8}{9} = 37.9$

ז. שנה:  $42.63 \cdot \frac{8}{12} = 28.4$

07/12/14

③

המשק באונייט:

(3) ראשית, נחשב את היתרון בנוסף מההתנסה:

cash:

$$i = 5\%$$

$$1) 0$$

$$2) 200 \cdot \frac{1}{5} + 2\% \cdot 200 = 44$$

$$3) 40 + 2\% \cdot 160 = 43.2$$

$$4) 40 + 2\% \cdot 120 = 42.4$$

$$5) 40 + 2\% \cdot 80 = 41.6$$

$$6) 40 + 2\% \cdot 40 = 40.8$$

$$NPV = 183.9$$

כעת נראה שיש הרבה היתרון נא להתנסה האם להמיר - 180 נשאר

ההתנסה הן 15 כן שבתמונה בנוסף היא 195. התמונה - מכרה

ההתמונה ראשית הוצ' ההתנסה יהיה

$$183.9 \cdot \frac{180}{195} = 169.75$$

כעת נחשב ריבית אפקטיבית תוצאה. נרשום ב-169.75 cash

$$IRR = 8\%$$

ואם נקרא

אז כן מצאנו את יתרת האם לחנוכה ההתנסה (אז/10) יש לה

אם שבנו שלטנו 3 תמונה, רובן בטורציה ה cash נשחק את

0 - 1) - 2, 3, 4 ונשאר ה-1) - 0

$$NPV = 73.49$$

$$73.49 \cdot \frac{4}{5} = NPV \text{ 10/10 ראשית}$$

↓  
המרה 3 תמונה

$$58.79$$

כעת אפילו אפילו תמונה באיני התמונה - אפילו ראשית.

07/12/14

(4)

המשק ביאוריות:

אזכה לשלם:

$(58.79) \quad 10/10$

הוצאות ממוקד 1-6  $\frac{2.3}{\text{ח.ק.}}$

$58.79 \cdot 1.08^{\frac{6}{12}} = (61.09) \quad 20/06/10$

המרה  $\frac{1}{5} \quad 12.2$

הוצאות ממוקד 7-9  $\frac{0.93}{\text{ח.ק.}}$

$58.79 \cdot 1.08^{\frac{9}{12}} \cdot \frac{1}{5} = (49.82) \quad 30/09/10$

הוצאות ממוקד 9-12  $\frac{0.98}{\text{ח.ק.}}$

$41.6 \cdot \frac{1}{5} \cdot \frac{1}{5} = 26.62 \quad \text{שלוש}$

$NPV \cdot \frac{1}{5} \cdot \frac{1}{5} = (27.18) \quad 12/10$

נחשב באזכה שמומרו - הן מעניינת אומנו רק קרובי שנה באזכה עם  
אחד ההמרה והן מהווה זיכרון קמנה עם ק-9 חוזרים ועם

השנה:

$2.3 \cdot 20\% \cdot 0.75 = 0.345 \quad \text{מונה:}$

אזכה:

במקרה עליו קמנה עם 20% כמקרה:

ק-9 חוזרים - אזכה בתחילת השנה את מה שהוא 51.2 חוזר

$51.2 \cdot \frac{1}{5} = 34.1$

השנה - עם 6 חוזרים חוזר 12  $51.2 \cdot \frac{1}{5} = 25.6$

אזכה לשלם הוצאות:

ק-9 חוזרים הן מעניינת אומנו עם התקופה:

$(2.3 \cdot 80\% + 0.93) \cdot 0.75 = 2.078 \quad \text{מונה-}$

אזכה-

אזכה קוצר שנה קמנה שנה היה 64 חוזר

$64 \cdot 80\% \cdot 4 = 204.8$

השנה - אומנו כעיון - מעניינת אומנו עם השנה:

14/12/20

5

המשק באור ירוק

$$\begin{aligned} \text{מונה} &= 2.81 = (2.3 \cdot 80\% + 0.93 + 0.98) \cdot 0.75 \\ \text{מנה} &= 204.8 \end{aligned}$$

הערה: יש לשים לב שבתום השנה נפרד חלק מהאסדה. אנוחני לא מבלעים  
 בבכורה בין אסדה שפרדו לכאלה לא נפרדו רק קצטל שהפדיון היה קטול שנה  
 (4) 9 חודשים - 6 ניצ' והמירוץ מבלים בוחס למס' הקוחן, וזה כן  
 נשקל את כולם במקלב ו

$$\frac{650 + 0 + 0.345 + 2078}{1017.07 + 37.9 + 34.1 + 204.8} = 0.5$$

יש לשים לב שאם ניצ' המיר שטיקלנו אין יחס סבורה יותר ולכן זהו  
 הרווח המקולל למניה

שנה - אותו רעיון 6 ניצ' מבלים בוחס למס' הקוחן ולכן נשקל  
 במקלב אות:

$$\frac{800 + 0 + 0.345 + 2.81}{1025.6 + 28.4 + 25.6 + 204.8} = 0.63$$

אם ניצ' המיר שטיקלנו אין יחס סבורה יותר ולכן זהו הרווח המקולל למניה